

M E S T O T O R N A Ľ A

Mierová 14, 982 01 Tornaľa

Tornaľa: 08.10.2020
Číslo: 12784/2021/1-GVa

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

ktorým sa oznamuje výzva na doplnenie návrhu
a prerušenie územného konania
podľa § 35 ods.3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku
(stavebný zákon) v znení neskorších predpisov verejnou vyhláškou.

Navrhovateľ Obec Gemer, Gemer 274, 982 01 Tornaľa, IČO 00318680 podal dňa
04.08.2021 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby
„KANALIZÁCIA A ČOV OBCE GEMER“ na pozemkoch
Líniová stavba k.ú. Gemer

Pozemky parc. č.

Č..	ČÍSLO PARCELY V REGISTRÍ	VLASTNÍK	POZNÁMKA		
	C	E	MENO	ADRESA	
1	5758		Obec Gemer	Obec Gemer č. 274	ČOV
2	5949		Obec Gemer	Obec Gemer č. 274	Výtlak A
3	6023		SVP SVP š.p. Banská Štiavnica		Odtok z ČOV
4	6024		SVP SVP š.p. Banská Štiavnica		Odtok z ČOV
5	5912		BBSK BBSK Banská Bystrica		Výtlak A
6	4234/1		Obec Gemer	Obec Gemer č. 274	Č S A+stoky
7		272/1	Obec Gemer	Obec Gemer č. 274	Stoky
8		582	Obec Gemer	Obec Gemer č. 274	Stoky
9	65/1		Obec Gemer	Obec Gemer č. 274	Č S B+stoky
10		282	Obec Gemer	Obec Gemer č. 274	Stoky
11		356	Obec Gemer	Obec Gemer č. 274	Stoky
12		1888/22	SINEKO-AGRO SINEKO-AGRO s.r.o. Gemer, č. 274	ČSC	
13	1320/2		Ing. Zoltán Šípkai Tomal'a, Pri majeri	1326/52,Stoka A	
14	1320/2		Mladý farmár s.r.o. Košice Letná 45		Stoka A
15		2641/1	Obec Gemer	Obec Gemer č. 274	Stoky

v k. ú. Gemer .

Navrhovaný rozsah kanalizácie a ČOV.

- v obci Gemer, vybudovanie gravitačnej a tlakovej kanalizácie
výstavba ČOV pre Gemer pre 900 EO

stavebné objekty

- SO 01.1 ČOV-nádrže
- SO 01.2 ČOV - prístupová cesta
- SO 01.3 Terénne a sadové úpravy
- SO 01.4 Oplotenie ČOV
- SO 01.5 Odtok z ČOV
- SO 01.6 Prípojka NN k ČOV
- SO 01.7 Odberné elektrické zariadenie pre ČOV
- SO 02 Uličné stoky
- SO 03 Kanalizačné odbočenia
- SO 04 Čerpace stanice ČS A, ČS B, ČS C
- SO 05 Výtlačné stoky od ČS
- SO 06 Prípojka NN pre ČS
- SO 07 Odberné elektrické zariadenia pre ČS
- SO 08 Križovania komunikácii

Prevádzkové súbory

- PS - 01 Mechanické predčistenie
- PS - 02 Čerpacia stanica
- PS - 03 Biologické čistenie
- PS - 04 Dúchadlá a rozvod vzduchu
- PS - 05 Kalové hospodárstvo
- PS - 06 Meranie a regulácia
- PS - 07 Prevádzkový rozvod silnoprúdu
- PS - 08 Technologické vybavenie ČS A, ČS B a ČS C

I. Katastrálne územie Gemer

- Gravitačná kanalizácia 3780,32 m
- Tlaková kanalizácia 2002,45 m

podľa projektovej dokumentácie: PRO AQUA, Ing. Andrej Bočkoráš, Dunajská 10, 040 01 Košice – projektant

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

V rámci konania na základe predloženého návrhu, bolo nariadené ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním za účelom prerokovania tejto veci. Oznámením podľa § 36 ods.4 zákona č. 50/1976 stavebného zákona a pozvanie k ústnemu pojednávaniu zo dňa 05.08.2021, sa uskutočnilo a za účelom prerokovania tejto veci ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, dňa 07.09.2021.

Mesto Tornaľa, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 ods. 1, zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení jeho neskorších noviel posúdil v súlade s ustanovením § 37 ods. 2 stavebného zákona predložený návrh, doloženú dokumentáciu

ustanovenú vykonávacími predpismi k tomuto zákonu a doklady ustanovené osobitnými predpismi.

Predložený návrh neposkytuje dostatočný podklad pre riadne posúdenie umiestnenia stavby vplyvov na životné prostredie a z hľadiska záujmov sledovaných v územnom konaní. Stavebný úrad v zmysle § 35 ods. 3 stavebného zákona a § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, vyzýva navrhovateľa k doplneniu, predloženého podania v lehote do **90 dní** odo dňa doručenia tejto výzvy o tieto náležitosti:

Súhlas vlastníkov nehnuteľností, resp. iné právo k pozemkom podľa § 139 stavebného zákona
Záväzné stanoviská a súhlasné stanoviská dotknutých orgánov,

Vyjadrenia o existencii podzemných vedení

Vyjadrenie

Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 40, 050 01 Revúca

Hydromelióracie š.p., Vrakúnska 29, 825 63 Bratislava

Stredoslovenská – distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/10, 010 47 Žilina

Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s.,

Partizánska cesta 960/5, 974 01 Banská Bystrica

Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s.,

Duklianskych hrdinov 42, 979 01 Rimavská Sobota

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.,

Partizánska cesta 960/5, 974 01 Banská Bystrica

Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a žriediel,

Limbová 2, P.O. BOX 52, 837 52 Bratislava 37

Banskobystrická regionálna správa ciest, Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica

Banskobystrický samosprávny kraj, odd. investičnej prípravy, výstavby prevádzky,

nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica

Všetky doklady v súlade s § 37 stavebného zákona

Všetky doklady a v zmysle § 3 ods. 3 vyhl. č. 453/2000 Z.z.

Pre uvedené dôvody stavebný úrad v súlade s ustanovením § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní, územné konanie

p r e r u š u j e.

Ak navrhovateľ v určenej lehote podanie nedoplní, bude územné konanie zastavené podľa § 35 ods. 3 stavebného zákona v znení jeho neskorších noviel.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ **Obec Gemer, Gemer 274, 982 01 Tornaľa, IČO 00318680** podal dňa **04.08.2021** návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „**KANALIZÁCIA A ČOV OBCE GEMER**“ na pozemkoch **Líniová stavba k.ú. Gemer**

Uvedeným dňom bolo zahájené územné konanie.

V rámci konania na základe predloženého návrhu, bolo nariadené ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním za účelom prerokovania tejto veci. Oznámením podľa § 36 ods.4 zákona č. 50/1976 stavebného zákona a pozvanie k ústnemu pojednávaniu zo dňa 05.08.2021, sa uskutočnilo a za účelom prerokovania tejto veci ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním, dňa 07.09.2021.

V priebehu konania stavebný úrad zistil nedostatky v doručenom podaní, z toho dôvodu konanie

prerušil a žiadateľa vyzval, aby v stanovenej lehote doplnil podanie o náležitosti uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia. Zároveň upozornil navrhovateľa, že v prípade nesplnenia tejto výzvy územné konanie zastaví.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu sa v zmysle § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona v znení jeho neskorších noviel.

Na základe ustanovenia § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v znení neskorších predpisov Obce GEMER povinné toto rozhodnutie po jeho doručení;

- zverejniť na úradnej tabuli a na ich webových sídlach (ak ich majú zriadené) po dobu 15 dní (posledný deň je dňom doručenia)
- písomne oznámiť tunajšiemu úradu termín vyvesenia a zvesenia na úradnej tabuli a na internete

Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia.



Anna Szógedi
Mgr. Anna Szógedi
primátor mesta

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Podpis a pečiatka orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia

Doručuje sa:

Obec Gemer, Obecný úrad 274, 982 01 Tornaľa
Vojtech Brezina, Gemer 263, 982 01 Tornaľa
SINEKO-AGRO s.r.o., Gemer 274, 982 01 Tornaľa
Ing. Zoltán Šipkai, Pri majeri 1326/52, 982 01 Tornaľa
Mladý farmár s.r.o., Letná 45, Košice

*PRÁVNÝ KASŤ
NOVÝ KASŤNIK*

*NOVÉ TRADE MF s.r.o.
04441 CEPTICE 1023*